



**OBEC PROBOŠTOV**  
**Nám. Svobody 700, 417 12**

Bank. spojení: K.B. Teplice, a.s. – č. účtu: 3224-501/0100

IČO: 00 266 566

Tel.: 417 560 500

Fax: 417 560 035

E-mail: sekretariat@ouprobostov.cz

---

## **Ceník prodeje a pronájmu obecních pozemků pro období 2015 - 2018**

### **A) Prodeje pozemků**

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 1) Prodej stavebního pozemku v zastavěném nebo zastavitelném území, který je dle schválené ÚPD určen k výstavbě rodinného nebo bytového domu - bez možného připojení k inženýrským sítím | 600,- Kč/m <sup>2</sup>  |
| 2) Prodej stavebního pozemku v zastavěném nebo zastavitelném území, který je dle schválené ÚPD určen k výstavbě rodinného nebo bytového domu - s možností připojení k inženýrským sítím  | 1000,- Kč/m <sup>2</sup> |
| 3) Prodej ostatních pozemků (zahrady, zahrádky v zahrádkářské kolonii, ostatní plochy, apod.)  |                          |
| - občané s trvalým pobytem v obci Proboštov  | 100,- Kč/m <sup>2</sup>  |
| - občané bez trvalého pobytu v obci Proboštov  | 200,- Kč/m <sup>2</sup>  |
| - zbytkové parcely do výměry 100 m <sup>2</sup>  | 100,- Kč/m <sup>2</sup>  |
| 4) Prodej pozemků mimo zastavěné a zastavitelné území obce (správci inženýrských sítí, vodotečí, vodních ploch) – cena bude stanovena znaleckým posudkem dle platné vyhlášky o oceňování |                          |

### **B) Pronájmy pozemků**

Platí pro nově uzavírané nájemní smlouvy od roku 2015, výše nájemného u stávajících nájemních smluv zůstává v platnosti po celou dobu platnosti nájemní smlouvy

- |  |                         |
|--|-------------------------|
| 1) Roční pronájem stavebního pozemku na základě smlouvy o smlouvě budoucí (čl. 9. Zásad)   | 6,- Kč/m <sup>2</sup>   |
| 2) Roční pronájem ostatních pozemků na dobu určitou (3 – 5 let), tj. zbytkové parcely, zahrádky v zahrádkářské kolonii, zahrady, ostatní plochy                          | 6,- Kč/m <sup>2</sup>   |
| 3) Roční pronájem ploch rozvojového obytného území na dobu určitou (3 – 5 let), tj. pastviny, louky, pole  | 1- 3 Kč/m <sup>2</sup>  |
| 4) Roční pronájem pozemků mimo zastavěné a zastavitelné území obce na dobu určitou (3 – 5 let), tj. vodní plochy, lesy, louky, pastviny v rozsahu do 2000 m <sup>2</sup> | 1 - 3 Kč/m <sup>2</sup> |
| 5) Roční pronájem pozemků zachovávající udržovanou krajinu od 2000 m <sup>2</sup>  | 0,10 Kč/m <sup>2</sup>  |

Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo ve výjimečných případech stanovit cenu prodeje nebo pronájmu pozemku samostatně, vždy ale v souladu s platným rozhodnutím zastupitelstva obce.

Ceník prodeje a pronájmu obecních pozemků na období 2015 - 2018 byl schválen na zasedání zastupitelstva obce dne 25. 3. 2015 pod usnesením č. 45/015.

Tímto pozbývá platnosti ceník pronájmu a prodeje obecních pozemků ze dne 27.9.2011, usnesení č. 201/011.

**OBEC PROBOŠTOV**  
Náměstí Svobody 700  
417 12 Proboštov  
IČ: 00266566 DIČ: CZ00266566

  
**Zdeňka Chládková**  
starostka obce