

CENÍK PRODEJE A PRONÁJMU POZEMKŮ V MAJETKU OBCE PROBOŠTOV PLATNÝ OD 1. 1. 2019

A) PRODEJ POZEMKŮ

- 1) Prodej stavebních pozemků v zastavěném nebo zastavitelném území, které jsou dle schváleného Územního plánu obce určeny k výstavbě rodinných domů nebo bytových domů:
- Inženýrské sítě nejsou přivedeny k pozemku **Kč 700,-/1 m²**
 - Inženýrské sítě jsou přivedeny k pozemku **Kč 1 200,-/1 m²**
- 2) Prodej ostatních pozemků (zahrady, ostatní plochy, apod.), které nejsou Územním plánem obce určeny k výstavbě rodinných či bytových domů:
- Občané s trvalým pobytem v obci Proboštov **Kč 120,-/1 m²**
 - Občané bez trvalého pobytu v obci Proboštov **Kč 240,-/1 m²**
 - Zbytkové parcely s výměrou do 100 m² **Kč 120,-/1 m²**
- 3) Prodej pozemků mimo zastavěné a zastavitelné území obce (správci inženýrských sítí, vodotečí, vodních ploch aj.):
cena bude stanovena znaleckým posudkem dle platné vyhlášky o oceňování

B) PRONÁJMY POZEMKŮ

Platí nejen pro nově uzavírané nájemní smlouvy, ale i pro smlouvy stávající. Výše nájemného u stávajících smluv se mění s účinností nového ceníku, tedy od 1. 1. 2019 a bude řešena formou dodatku schváleného všemi smluvními stranami.

- 1) Roční pronájem ostatních pozemků na dobu určitou 3 – 5 let (zbytkové parcely, zahrady, ostatní plochy): **Kč 7,-/1 m²**
- 2) Roční pronájem ploch rozvojového obytného území na dobu určitou 3 – 5 let (pastviny, louky, pole aj.): **Kč 7,-/1 m²**
- 3) Roční pronájem pozemků mimo zastavěné a zastavitelné území obce na dobu určitou 3 – 5 let (vodní plochy, lesy, louky, pastviny) v rozsahu do 2000 m²: **Kč 4,-/1 m²**
- 4) Roční pronájem pozemků zachovávající udržovanou krajinu od 2000 m²:
- Cena v roce 2019 **Kč 0,50/1 m²**
 - Cena od roku 2020 **Kč 1,-/1 m²**

Zastupitelstvo obce Proboštov si vyhrazuje právo ve výjimečných případech stanovit cenu prodeje nebo pronájmu samostatně, vždy ale v souladu s platným rozhodnutím zastupitelstva obce.

Ceník prodeje a pronájmu pozemků v majetku obce Proboštov platný od 1. 1. 2019 byl schválen na 1. veřejném zasedání zastupitelstva obce konaném dne 28. 1. 2019 pod usnesením číslo 6/019. Tímto pozbývá platnost ceník ze dne 25. 3. 2015, usnesení číslo 45/015.


Roman Nešetřil
místostarosta obce

OBEC PROBOŠTOV
Náměstí Svobody 700
417 12 Proboštov
IČ: 00266566 DIČ: CZ00266566
č.4


Bc. Jana Čermáková
starostka obce