

## Zápis a usnesení 5. veřejného zasedání zastupitelstva obce Proboštov

Podle ustanovení § 96 zákona č.128/2000 Sb. O obcích (obecní zřízení) v platném znění,  
svolané na pondělí dne **24. 6. 2019 v 17 hodin** v zasedací místnosti Obecního úřadu.

**Přítomno:** 7 členů zastupitelstva obce

**Omluveni:** 2 členové zastupitelstva obce (Ing. Ráža, paní Chládková)

**Neomluveni:** 0 člen zastupitelstva obce

Program zasedání je nedílnou součástí usnesení a zápisu

### **Program:**

- 1. Zahájení, návrh programu, návrh na doplnění, schválení**
- 2. Vypořádání námitek proti předchozímu zápisu**
- 3. Volba návrhové komise**
- 4. Volba ověřovatelů zápisu**
- 5. Kontrola usnesení**
- 6. Rozpočtové opatření č. 4/2019**
- 7. Základní škola Proboštov – žádost o schválení rozdělení hospodářského výsledku roku 2018 dle předloženého návrhu**
- 8. Mateřská škola Pastelka Proboštov – žádost o rozdělení kladného výsledku hospodaření**
- 9. Mateřská škola Pastelka Proboštov – žádost o ponechání přeplatku z plynu ve výši Kč 80 752,25**
- 10. Účetní závěrka obce Proboštov za rok 2018**
- 11. Účetní závěrka příspěvkové organizace Základní škola Proboštov za rok 2018**
- 12. Účetní závěrka příspěvkové organizace Mateřská škola Pastelka Proboštov za rok 2018**
- 13. Závěrečný účet obce Proboštov za rok 2018**
- 14. Výsledky výběrového řízení na akci: „Oprava oplocení pozemku p.p.č. 2 v Proboštvě“ dle Protokolu o otevírání obálek a hodnocení nabídek**
- 15. Smlouva o dílo na akci: „Oprava oplocení pozemku p.p.č. 2 v Proboštvě“**

16. Dohoda o užívání veřejného prostranství
17. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci: ZŠ PROBOŠTOV - PŘÍSTAVBA ŠKOLNÍ TĚLOCVIČNY A STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY, Část B) STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY
18. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci: „Úprava spojky ulic Meziškolská a Kpt. Jaroše včetně odstavňých ploch“ s Vodohospodářskými stavbami, společností s ručením omezeným
19. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – kanalizační a vodovodní přípojka na pozemku p.č. 713 v majetku obce Proboštov
20. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – kanalizační a vodovodní přípojka na pozemku p.č. 328/1 v majetku obce Proboštov
21. Kupní smlouva se zřízením předkupního práva věcného pro nemovitou věc – bytovou jednotku č. 423/9 na pozemku p.č. 1206, jehož součástí je budova č.p. 423, včetně podílu o velikosti 883/11849 ke společným částem nemovité věci
22. SYSEMPARTNERS – Smlouva č. 03062019RS (ALL-IN smlouva ke kopírovacímu a skenovacímu zařízení)
23. STARNET, s.r.o. – Smlouva o umístění anténního stožáru
24. MAS Cínovecko – členské příspěvky na rok 2019 ve výši Kč 26 840,-
25. EDA cz, z.ú. – Žádost o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče
26. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 1252 k.ú. Proboštov u Teplic
27. Žádost o odkoupení pozemku k pozemku p.č. 576 k.ú. Proboštov u Teplic
28. Žádost o pronájem pozemku U Vodárny
29. TJ Proboštov z.s. – žádost o poskytnutí dotace na podporu sportu – mimořádné a významné akce ve výši Kč 15 000,-
30. Jednací řád kontrolního výboru
31. Povodňový plán obce Proboštov
32. Žádost o dlouhodobý pronájem tělocvičny Sokolovna
33. Mateřská škola Pastelka Proboštov – povolení výjimky z počtu dětí
34. Různé
35. Závěr

## **Průběh zasedání zastupitelstva obce:**

### **1. Zahájení, návrh programu, návrh na doplnění**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 103/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

návrh programu 5. veřejného zasedání zastupitelstva obce Proboštov včetně jeho změn a doplnění.

### **2. Vypořádání námitek proti předchozímu zápisu**

### **3. Volba návrhové komise**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 104/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

do návrhové komise: Jiřího Petrželku a Alenu Antošovou.

### **4. Volba ověřovatelů zápisu**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 105/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

ověřovatele zápisu: Ing. Jaroslava Pokorného PhD. a Ing. Václava Betku.

### **5. Kontrola usnesení**

### **6. Rozpočtové opatření č. 4/2019**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 106/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

Rozpočtové opatření č. 4/2019.

### **7. Základní škola Proboštov – žádost o schválení rozdělení hospodářského výsledku roku 2018 dle předloženého návrhu**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 107/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

žádost Základní školy Proboštov o schválení rozdělení hospodářského výsledku roku 2018 dle předloženého návrhu.

**8. Mateřská škola Pastelka Proboštov – žádost o rozdělení kladného výsledku hospodaření**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 108/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

žádost Mateřské školy Pastelka Proboštov o rozdělení kladného hospodářského výsledku ve výši Kč 2 777,65 do rezervního fondu.

**9. Mateřská škola Pastelka Proboštov – žádost o ponechání přeplatku z plynu ve výši Kč 80 752,25**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 109/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

žádost Mateřské školy Pastelka Proboštov o ponechání přeplatku z plynu ve výši Kč 80 752,25.

**10. Účetní závěrka obce Proboštov za rok 2018**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 110/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

Účetní závěrku obce Proboštov za rok 2018.

**11. Účetní závěrka příspěvkové organizace Základní škola Proboštov za rok 2018**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 111/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

Účetní závěrku příspěvkové organizace Základní školy Proboštov za rok 2018.

**12. Účetní závěrka příspěvkové organizace Mateřská škola Pastelka Proboštov za rok 2018**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 112/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

Účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřské školy Pastelky Proboštov za rok 2018.

**13. Závěrečný účet obce Proboštov za rok 2018**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 6 pro, 0 proti, 1 zdržel

Usnesení 113/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

Závěrečný účet obce Proboštov za rok 2018.

**14. Výsledky výběrového řízení na akci: „Oprava oplocení pozemku p.p.č. 2 v Probošově“ dle Protokolu o otevírání obálek a hodnocení nabídek**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 114/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

Výsledky výběrového řízení na akci: „Oprava oplocení pozemku p.p.č. 2 v Probošově“ dle Protokolu o otevírání obálek a hodnocení nabídek:

**Nabídky, které byly posuzovány, hodnoceny a jejich výsledné pořadí:**

Číslo obálky	Název právnické nebo fyzické osoby	IČ	Nabídková cena v Kč s DPH	Pořadí nabídky
1.	ALPIN MONT SERVIS s.r.o.	25491270	-	-
2.	<b>BAJGER s.r.o.</b>	<b>28701101</b>	<b>813 274,-</b>	<b>1.</b>
3.	STAVMART s.r.o.	28703065	-	-

**15. Smlouva o dílo na akci: „Oprava oplocení pozemku p.p.č. 2 v Probošově“**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 115/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

Smlouvu o dílo s firmou BAJGER s.r.o., adresou Gogolova 29/2, 400 04 Trmice, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou ve výši Kč 813 274,- s DPH

*pověřuje*

starostku obce k podpisu smlouvy.

**16. Dohoda o užívání veřejného prostranství**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 116/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

Dohodu o užívání veřejného prostranství části pozemku p.č. 3/1 k.ú. Proboštov u Teplíc o výměře 5 m2 za jednorázovou úplatou ve výši Kč 1 000,-

*pověřuje*

starostku obce k podpisu dohody za podmínky otočení okapu na pozemek manželů xxx.

**17. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci: ZŠ PROBOŠTOV - PŘÍSTAVBA ŠKOLNÍ TĚLOCVIČNY A STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY, Část B) STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 117/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

Raeder & Falge s.r.o. - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci: ZŠ PROBOŠTOV - PŘÍSTAVBA ŠKOLNÍ TĚLOCVIČNY A STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY, Část B) STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY

*pověřuje*

starostku obce k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

**18. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci: „Úprava spojky ulic Meziškolská a Kpt. Jaroše včetně odstavných ploch“ s Vodohospodářskými stavbami, společností s ručením omezeným**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 119/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným - Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci: „Úprava spojky ulic Meziškolská a Kpt. Jaroše včetně odstavných ploch“

*pověřuje*

starostku obce k podpisu dodatku.

**19. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – kanalizační a vodovodní přípojka na pozemku p.č. 328/1 v majetku obce Proboštov**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 120/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě - kanalizační a vodovodní přípojka na pozemku p.č. 328/1 v majetku obce Proboštov

*pověřuje*

starostku obce k podpisu smlouvy.

**20. Kupní smlouva se zřízením předkupního práva věcného pro nemovitou věc – bytovou jednotku č. 423/9 na pozemku p.č. 1206, jehož součástí je budova č.p. 423, včetně podílu o velikosti 883/11849 ke společným částem nemovité věci**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 6 pro, 1 proti, 0 zdržel

Usnesení 121/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

Kupní smlouvu se zřízením předkupního práva věcného pro nemovitou věc - jednotku č. 423/9 na pozemku p.č. 1206, jehož součástí je budova č.p. 423, včetně podílu o velikosti 883/11849 ke společným částem nemovité věci za cenu 419.858,- (stanovenou znaleckým posudkem)

*pověřuje*

starostku obce k podpisu smlouvy po uhrazení celé kupní ceny před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**21. SYSTEMPARTNERS – Smlouva č. 03062019RS (ALL-IN smlouva ke kopírovacímu a skenovacímu zařízení)**

Vypuštěno

**22. STARNET, s.r.o. – Smlouva o umístění anténního stožáru**

Vypuštěno

**23. MAS Cínovecko – členské příspěvky na rok 2019 ve výši Kč 26 840,-**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 6 pro, 1 proti, 0 zdržel

Usnesení 122/019: Zastupitelstvo obce Proboštov  
*schvaluje*

členské příspěvky MAS Cínovecko ve výši Kč 26 840,- na rok 2019.

**24. EDA cz, z.ú. – Žádost o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 123/019: Zastupitelstvo obce Proboštov  
*neschvaluje*

EDA c.z, z.ú. - Žádost o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče ve výši Kč 12 000,-.

**25. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 1252 k.ú. Proboštov u Teplic**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 124/019: Zastupitelstvo obce Proboštov  
*neschvaluje*

žádost o odkoupení pozemku p.č. 1252 k.ú. Proboštov u Teplic.

**26. Žádost o odkoupení pozemku k pozemku p.č. 576 k.ú. Proboštov u Teplic**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 125/019: Zastupitelstvo obce Proboštov  
*neschvaluje*

žádost o odkoupení části pozemku p.č. 399/1 k pozemku p.č. 576 k.ú. Proboštov u Teplic.

**27. Žádost o pronájem pozemku U Vodárny**

Na vědomí

**28. TJ Proboštov z.s. – žádost o poskytnutí dotace na podporu sportu – mimořádné a významné akce ve výši Kč 15 000,- (smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace)**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 126/019: Zastupitelstvo obce Proboštov  
*neschvaluje*

TJ Proboštov z.s. - žádost o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši Kč 15 000,-.

**29. Jednací řád kontrolního výboru**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 127/019: Zastupitelstvo obce Proboštov  
*schvaluje*

Jednací řád kontrolního výboru při obci Proboštov pro volební období 2018 - 2022.

### **30. Povodňový plán obce Proboštov**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 128/019: Zastupitelstvo obce Proboštov  
*schvaluje*

Povodňový plán obce Proboštov.

### **31. Žádost o dlouhodobý pronájem tělocvičny Sokolovna**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 129/019: Zastupitelstvo obce Proboštov  
*pověřuje*

vedení obce ke zpracování záměru pronájmu tělocvičny Sokolovna k projednání do dalšího zastupitelstva.

### **32. Materská škola Pastelka Proboštov – povolení výjimky z počtu dětí**

Na vědomí

### **Doplnění programu:**

### **33. Základní škola Proboštov – žádost o souhlas se změnou údajů v rejstříku škol a školských zařízení a souhlas s výmazem adresy U Parku 114/1, Proboštov**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 130/019: Zastupitelstvo obce Proboštov  
*schvaluje*

žádost Základní školy Proboštov o souhlas se změnou údajů v rejstříku škol a školských zařízení (navýšení kapacity strážníků ze 170 na 200) a souhlas s výmazem adresy U Parku 114/1, Proboštov (zapsání nové adresy: Meziškolská 145/32, Proboštov).

### **34. Žádost o souhlas zřizovatele s účastí Základní školy Proboštov v projektu „Šablony pro ZŠ Proboštov II“ financovaném z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání v rámci výzvy č. 02\_18\_063**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 131/019: Zastupitelstvo obce Proboštov  
*schvaluje*

zřizovatel souhlasí, aby se jeho příspěvková organizace Základní škola Proboštov, okres Teplice, zapojila do projektu pod výzvou „Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování - Šablony pro MŠ a ZŠ II“. Finanční prostředky budou čerpány z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání v rámci výzvy č. 02\_18\_063.



### **35. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 132/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - vybudování vodovodní a kanalizační přípojky v rámci stavby: „Mobilní dům ATLAS DIAMOND, k.ú. Proboštov, p.p.č. 713, kanalizační a vodovodní přípojka“

*pověřuje*

starostku obce k podpisu smlouvy po doplnění připomínky ze zápisu.

### **36. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro vlastníka pozemku p.č. 607**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 133/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - rekonstrukce vodovodní přípojky pro pozemek p.č. 706

*pověřuje*

starostku obce k podpisu smlouvy po doplnění klauzule týkající se komunikace Sobědružská.

### **37. Pověření vedení obce k vypsání výběrového řízení na akci: „Lesopark Proboštov – oprava cest“**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení 134/019: Zastupitelstvo obce Proboštov

*pověřuje*

vedení obce k vypsání výběrového řízení po doplnění požadavků komise životního prostředí.

### **38. Různé**

- **Informace starostky a místostarosty obce a zodpovězení dotazů z minulého zasedání**

### **39. Závěr**