

## Zápis a usnesení 7. veřejného zasedání zastupitelstva obce Proboštov

Podle ustanovení § 96 zákona č.128/2000 Sb. O obcích (obecní zřízení) v platném znění,  
svolané na čtvrtek dne **2. 10. 2014** v 16 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu.

**Přítomno:** 7 členů zastupitelstva obce

**Omluveni:** 2 členové zastupitelstva obce (MVDr. Pokorný, Ing Ráža - dorazil později)

**Neomluveni:** 0 člen zastupitelstva obce

Program zasedání je nedílnou součástí usnesení a zápisu

### **Program:**

1. **Zahájení, návrh programu, návrh na doplnění, schválení**
2. **Vypořádání námitek proti předchozímu zápisu**
3. **Volba návrhové komise**
4. **Volba ověřovatelů zápisu**
5. **Kontrola usnesení**
6. **Rozpočtové opatření č. 3/2014**
7. **Kupní smlouva na pozemky p.č. 635/1 k.ú. Proboštov u Teplíc o výměře 234 m<sup>2</sup> a p.č. 636/1 k.ú. Proboštov u Teplíc o výměře 185 m<sup>2</sup>**
8. **Nájemní smlouva na pozemek p.č. 636/3 a,b k.ú. Proboštov u Teplíc o výměře 130 m<sup>2</sup>**
9. **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - Kupní smlouva č. 101/14/4120 na pozemek p.č. 1240/10 k.ú. Proboštov u Teplíc**
10. **EKO-KOM, a.s. - Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů**
11. **MAS Cínovecko o.p.s. - Smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci**
12. **Žádost o odkoupení pozemku p.č. 116/3 k.ú. Proboštov u Teplíc o výměře 312 m<sup>2</sup>**
13. **Žádost o prodej části pozemku p.č. 1196/1 k.ú. Proboštov u Teplíc o výměře 209 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 1196/22 k.ú. Proboštov u Teplíc o výměře 5 m<sup>2</sup>**
14. **Žádost o prodej obecních pozemků p.č. 788/3 k.ú. Proboštov u Teplíc o výměře 9 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 788/2 k.ú. Proboštov u Teplíc o výměře cca 8,20 m<sup>2</sup>**

15. **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na pozemek p.č. 151/1 k.ú. Proboštov u Teplíc o výměře 27 m<sup>2</sup>**
16. **Žádost o přepsání nájemní smlouvy na pozemek p.č. 731/86 k.ú. Proboštov u Teplíc**
17. **Bilance volebního období 2010 - 2014**
18. **Různé**
19. **Diskuze**
20. **Závěr**

## **Průběh zasedání zastupitelstva obce:**

### **1. Zahájení, návrh programu, návrh na doplnění**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro – návrh usnesení byl přijat.

Usnesení 98/014: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

nahrávání 7. veřejného zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro – návrh usnesení byl přijat.

Usnesení 99/014: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

návrh programu 7. veřejného zasedání zastupitelstva obce včetně jeho doplnění.

### **2. Vypořádání námitek proti předchozímu zápisu**

### **3. Volba návrhové komise**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro – návrh usnesení byl přijat.

Usnesení 100/014: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

do návrhové komise: Lenku Hodačovou DiS. a Bc. Janu Čermákovou.

### **4. Volba ověřovatelů zápisu**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro – návrh usnesení byl přijat.

Usnesení 101/014: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

ověřovatele zápisu: Milana Černíka a Ing. Martina Opackého.

### **5. Kontrola usnesení**

### **6. Rozpočtové opatření č. 3/2014**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro – návrh usnesení byl přijat.

Usnesení 102/014: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

rozpočtové opatření č. 3/2014.

### **7. Kupní smlouva na pozemky p.č. 635/1 k.ú. Proboštov u Teplic o výměře 234 m<sup>2</sup> a p.č. 636/1 k.ú. Proboštov u Teplic o výměře 185 m<sup>2</sup>**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro – návrh usnesení byl přijat.

Usnesení 103/014: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

Kupní smlouvu na pozemky p.č. 635/1 k.ú. Proboštov u Teplic o výměře 234 m<sup>2</sup> a p.č. 636/1 k.ú. Proboštov u Teplic o výměře 185 m<sup>2</sup> za cenu 80,- Kč/1 m<sup>2</sup>

*pověřuje*

starostku obce k podpisu smlouvy.

**8. Nájemní smlouva na pozemek p.č. 636/3 a,b k.ú. Proboštov u Teplíc o výměře 130 m<sup>2</sup>**  
Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro – návrh usnesení byl přijat.

Usnesení 104/014: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

Nájemní smlouvu na pozemek p.č. 636/3 a,b k.ú. Proboštov u Teplíc o výměře 130 m<sup>2</sup>  
za cenu 5,- Kč/1 m<sup>2</sup>

*pověřuje*

starostku obce k podpisu smlouvy.

**9. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - Kupní smlouva č. 101/14/4120  
na pozemek p.č. 1240/10 k.ú. Proboštov u Teplíc**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro – návrh usnesení byl přijat.

Usnesení 105/014: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - Kupní smlouva č. 101/14/4120 na  
pozemek p.č. 1240/10 k.ú. Proboštov u Teplíc za cenu 29 700,-

*pověřuje*

starostku obce k podpisu smlouvy.

**10. EKO-KOM, a.s. - Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití  
odpadů z obalů**

**V 16:15h. se dostavil zastupitel pan Ing. Ráža. Celkový počet přítomných: 8.**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 8 pro – návrh usnesení byl přijat.

Usnesení 106/014: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

EKO-KOM, a.s. - Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití  
odpadů z obalů

*pověřuje*

starostku obce k podpisu dodatku.

**11. MAS Cínovecko o.p.s. - Smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 8 pro – návrh usnesení byl přijat.

Usnesení 107/014: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

MAS Cínovecko o.p.s. - Smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci

*pověřuje*

starostku obce k podpisu smlouvy.

**12. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 116/3 k.ú. Proboštov u Teplic o výměře 312 m<sup>2</sup>**  
Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 7 pro, 1 se zdržel – návrh usnesení byl přijat.

Usnesení 108/014: Zastupitelstvo obce Proboštov  
*neschvaluje*

žádost o odkoupení pozemku p.č. 116/3 k.ú. Proboštov u Teplic o výměře 312 m<sup>2</sup>.

**13. Žádost o prodej části pozemku p.č. 1196/1 k.ú. Proboštov u Teplic o výměře 209 m<sup>2</sup>  
a pozemku p.č. 1196/22 k.ú. Proboštov u Teplic o výměře 5 m<sup>2</sup>**  
Odloženo.

**14. Žádost o prodej obecních pozemků p.č. 788/3 k.ú. Proboštov u Teplic o výměře 9 m<sup>2</sup>  
a části pozemku p.č. 788/2 k.ú. Proboštov u Teplic o výměře cca 8,20 m<sup>2</sup>**  
Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 8 pro – návrh usnesení byl přijat.

Usnesení 109/014: Zastupitelstvo obce Proboštov  
*schvaluje*

záměr prodeje obecních pozemků p.č. 788/3 k.ú. Proboštov u Teplic o výměře 9 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 788/2 k.ú. Proboštov u Teplic o výměře cca 8,20 m<sup>2</sup>. Záměr bude vyvěšen po vypracování oddělovacího geometrického plánu.

**15. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na pozemek p.č. 151/1 k.ú. Proboštov u Teplic o výměře 27 m<sup>2</sup>**  
Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 8 pro – návrh usnesení byl přijat.

Usnesení 110/014: Zastupitelstvo obce Proboštov  
*schvaluje*

žádost o prodloužení nájemní smlouvy na pozemek p.č. 151/1 k.ú. Proboštov u Teplic o výměře 27 m<sup>2</sup> na dobu určitou 5 let.

**16. Žádost o přepsání nájemní smlouvy na pozemek p.č. 731/86 k.ú. Proboštov u Teplic**  
Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 8 pro – návrh usnesení byl přijat.

Usnesení 111/014: Zastupitelstvo obce Proboštov  
*schvaluje*

žádost o přepsání nájemní smlouvy na pozemek p.č. 731/86 k.ú. Proboštov u Teplic  
*schvaluje*

uzavření nové nájemní smlouvy na pozemek p.č. 731/86 k.ú. Proboštov u Teplic na dobu určitou 1 rok.

#### **Doplnění programu:**

**17. Žádost o zřízení věcného břemene pro umístění vodoměrné šachty na pozemku p.č. 677/4 k.ú. Přítkov (ulice Na Výsluní)**  
Odloženo.

**18. Žádost o zřízení věcného břemene pro umístění vodoměrné šachty na pozemku p.č. 788/49 k.ú. Proboštov u Teplic (ulice Ptačí)**  
Odloženo.

**19. ČEZ Distribuce, a.s. – Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4012449, Název stavby: TP – Proboštov, Sobědružská, ppč. 802.**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 6 pro, 2 se zdrželi - návrh usnesení byl přijat.

Usnesení 112/014: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

ČEZ Distribuce, a.s. – Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4012449, Název stavby: TP – Proboštov, Sobědružská, p.p.č. 802

*pověřuje*

starostku obce k podpisu smlouvy.

**20. Ceník pronájmu nebytových prostor v obci Proboštov**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 8 pro – návrh usnesení byl přijat.

Usnesení 113/014: Zastupitelstvo obce Proboštov

*schvaluje*

Ceník pronájmu nebytových prostor v obci Proboštov dle přiložené tabulky.

**21. Pověření vedení obce k jednání s Komerční bankou Teplice o stanovení limitu Kč 10 000 000,- na běžném účtu.**

Hlasování: Všichni přítomní členové hlasovali 8 pro – návrh usnesení byl přijat.

Usnesení 114/014: Zastupitelstvo obce Proboštov

*pověřuje*

vedení obce k jednání s Komerční bankou Teplice o stanovení limitu Kč 10 000 000,- na běžném účtu.

**22. Bilance volebního období 2010 - 2014**

**23. Různé**

**24. Diskuze**

**25. Závěr**